

Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji

„M-Projekt” mgr inż. Michał Koźluk

08-110 Siedlce ul. Wodniaków 6 m. 9

**Warunki techniczne do projektowania i budowy sieci wodociągowej
rozdzielczej w m. Drop, Makówiec Duży, Sączocin, Świdrów, gmina Dobre.**

1. Sieć wodociągową zaprojektować z rur $\varnothing 160$ mm PE 100 (SDR 17) PN-10 lub rur przewiertowych $\varnothing 160$ mm PE 100 RC
2. Włączenie do sieci istniejącej wykonać stosując kształtki i trójniki żeliwne kołnierzowe oraz żeliwne zasuwy odcinające DN150 z klinem gumowym.
3. Przejścia poprzeczne pod drogami wykonać metoda przewiertu sterowanego w rurze osłonowej stalowej lub PEHD
4. Jako uzbrojenie sieci zamontować nadziemne hydranty p. poż. DN80 i zasuwy odcinające z klinem gumowym
5. Węzły połączeniowe wykonać stosując kształtki i trójniki z żeliwna sferoidalnego oraz zasuwy odcinające DN100 i DN150 z klinem gumowym
6. Do zasuw zaprojektować obudowy teleskopowe oraz duże skrzynki żeliwne.
7. Przyłącza wodociągowe zaprojektować z rur PE 100 średnicy $\varnothing 40$ ÷ $\varnothing 63$ mm
8. Włączenie do sieci wodociągowej za pomocą nawiertaki samonawiercającej
9. Studzienki wodomierzowe z tworzywa sztucznego szczelne z zestawem wodomierzowym oraz punktem czerpalnym $\varnothing 20$ mm
10. Zastosowane materiały do wykonania sieci wodociągowej muszą posiadać dopuszczenie do stosowania dla wody do picia i w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. Warunki są ważne przez okres trzech lat od daty wydania

Z up. Wójta

Marcin Sitnicki
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej,
Inwestycji i Zamówień Publicznych

Dobre, dnia 05.02.2016 r.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.4 ust.2 pkt1, art. 50 ust.1, art.51, ust.1, pkt. 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015r. poz. 199 z późn. zm.) oraz art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2013 r. poz. 267 z późn. zm.) oraz przepisów odrębnych, po rozpatrzeniu wniosku (Data wpływu do Urzędu 26.11.2015r.) złożonego przez:

Gminę Dobre
05-307 Dobre
ul. T. Kościuszki 1

na inwestycję polegającą na:
budowie sieci wodociągowej rozdzielczej ;
zlokalizowanej:

na terenie działek o numerach ewidencyjnych 467/2 603/1, 604, 668, 735/1, 863 obręb Drop;
działek o numerach ewidencyjnych 24/9, 24/7, 23/9, 23/7, 24/10, 24/4, 303, 72/1, 72/2, 73, 306/3, 35, 47, 75, 87/3 obręb Makówiec Duży;
działek o numerach ewidencyjnych 91, 31/2, 25, 105, 106 obręb Sączocin;
działek o numerach ewidencyjnych 73, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52/4, 52/1, 54, 56, 58/1, 58/2, 60/1, 62, 64, 66/1, 74/1, 75, 79, 83, 85, 87, 89, 130, 91, 93, 95/2, 35, 3, 2, 5/2, 5/5, 5/3, 9, 11, 13, 15, 19/2, 19/1, 21/1, 21/2, 23, 22/2, 24 obręb Świdrów, Gmina Dobre.

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO o znaczeniu gminnym

Dla:
Gminy Dobre
05-307 Dobre
ul. T. Kościuszki 1

Rodzaj inwestycji:
budowa sieci wodociągowej rozdzielczej.
Lokalizacja inwestycji:

teren działek o numerach ewidencyjnych 467/2 603/1, 604, 668, 735/1, 863 obręb Drop;
działek o numerach ewidencyjnych 24/9, 24/7, 23/9, 23/7, 24/10, 24/4, 303, 72/1, 72/2, 73, 306/3, 35, 47, 75, 87/3 obręb Makówiec Duży;
działek o numerach ewidencyjnych 91, 31/2, 25, 105, 106 obręb Sączocin;
działek o numerach ewidencyjnych 73, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52/4, 52/1, 54, 56, 58/1, 58/2, 60/1, 62, 64, 66/1, 74/1, 75, 79, 83, 85, 87, 89, 130, 91, 93, 95/2, 35, 3, 2, 5/2, 5/5, 5/3, 9, 11, 13, 15, 19/2, 19/1, 21/1, 21/2, 23, 22/2, 24 obręb Świdrów, Gmina Dobre.

1. Rodzaj zabudowy: obiekt infrastruktury technicznej;

funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu :

- a) sposób użytkowania obiektu budowlanego – zgodnie z przeznaczeniem obiektu;
- b) sposób zagospodarowania terenu – budowa sieci wodociągowej rozdzielczej z rur o średnicy Ø 160 mm PE 100 (SDR17) PN -10/PE 100 RC o długości około L=7140,0 m o układzie pierścieniowym.

2. Ustalenia – warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów odrębnych:

2.1 Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- a) trasa projektowanej inwestycji zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej decyzji.

- b) realizacja zgodnie z warunkami zawartymi w przepisach szczególnych w tym:
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 17 czerwca 1998r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz.U. nr 79, poz.513 z 1998r.),
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.nr 47, poz.401 z 2003r.),
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r., poz.1409 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2006 r. nr 123, poz. 858 z późn. zm.),
 - pozostałych normach, katalogach oraz przepisach branżowych związanych z projektowaniem sieci wodociągowych.

2.2. Warunki ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- a) planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.),
- b) planowana inwestycja winna być zgodna z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 1232 z późn. zm.) i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 627 z późn. zm.),
- c) inwestycja jest położona poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody, leży poza obszarami objętymi przyrodniczą ochroną konserwatorską – wobec czego nie wymaga nałożenia specjalnych warunków realizacji,
- d) planowana inwestycja położona jest częściowo na gruntach rolnych klasy bonitacyjnej RIVa, RIVb, RV, RVI, PsV, PsVI oraz gruntach RIIB i PsIII. Zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U z 2015r., poz. 909) gruntami rolnymi są grunty pod urządzeniami: (...) zaopatrzenia rolnictwa w wodę, (...) dla potrzeb rolnictwa i mieszkańców wsi. Z uwagi na to, że realizacja inwestycji nie zmienia sposobu użytkowania gruntów rolnych, nie wymaga również zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Nie wymaga również wyłączenia gruntów rolnych z użytkowania rolnego,
- e) przedmiotowy teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 215A Subniecka Warszawska (część centralna). Wszelkie zagospodarowanie musi być zgodne z przepisami odrębnymi,
- f) na terenie objętym decyzją występują podziemne i nadziemne urządzenia infrastruktury technicznej. Realizacja inwestycji musi umożliwiać prawidłowe funkcjonowanie urządzeń infrastruktury technicznej,
- g) na terenie objętym decyzją mogą występować urządzenia melioracyjne. Realizacja inwestycji musi umożliwiać ich prawidłowe funkcjonowanie i obsługę. Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania zapisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2015 r. poz 469 z późn. zm).

2.3 Warunki i wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Planowana inwestycja znajduje się w strefie archeologicznej zgodnie ze SUIKZP Gminy Dobie. Wszelkie zagospodarowanie musi być zgodne z przepisami odrębnymi w tym w szczególności ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014r., poz. 1446).

2.4 Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- zaopatrzenie w wodę i energię niezbędną do realizacji przedmiotowej inwestycji na warunkach odpowiedniego gestora sieci,
- w okresie trwania prac należy zapewnić dostęp do nieruchomości położonych wzdłuż trasy wnioskowanej inwestycji.

2.5 Wymagania, dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r., poz.1409 z późn. zm.)

Inwestycja nie może powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich, zgodnie z ich przeznaczeniem, poprzez ochronę:

- a) przed pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- b) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zapylenie, itp. – ewentualne uciążliwości należy ograniczyć do granic własności,
- c) przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- d) istniejącej zieleni i drzewostanu przed zniszczeniem.

3. Decyzja niniejsza nie ustala usytuowania obiektów budowlanych oraz innych rozwiązań projektowych w tym zagospodarowania działki. Zostaną one ustalone podczas wykonywania projektu budowlanego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r., poz.1409 z późn. zm.) i przepisami techniczno - budowlanymi m. in. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

4. Przedmiotowa inwestycja została uzgodniona:

- a) **zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 2 z wojewódzkim konserwatorem zabytków**, postanowienie nr 306/WA/2015 z dnia 23.12.2015r.
- b) **zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 6 z organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych**, skierowane zostało pismo do Marszałka Województwa Mazowieckiego w dniu 07.12.2015r i doręczone z dniem 08.12.2015r. Z uwagi na nie zajęcie stanowiska przez organ w terminie 14 dni, zgodnie z art. 53 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uznaje się dokonane.
- c) **zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 6 z organem właściwym w sprawach melioracji wodnych**, skierowane zostało pismo do Marszałka Województwa Mazowieckiego w dniu 07.12.2015r i doręczone z dniem 08.12.2015r. Z uwagi na nie zajęcie stanowiska przez organ w terminie 14 dni, zgodnie z art. 53 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uznaje się dokonane.
- d) **zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 9 z właściwym zarządcą drogi**, postanowienie: ZDP-2/7332/1754/2015 z dnia 14.12.2015r.

W dniu 07.12.2015r zostało skierowane pismo do Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie i doręczone z dniem 09.12.2015r. Z uwagi na nie zajęcie stanowiska przez organ w terminie 14 dni, zgodnie z art. 53 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uznaje się dokonane,

- e) **zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 10 i 10a z wojewodą, marszałkiem województwa oraz starostą**, postanowienie: Marszałka Województwa Mazowieckiego w Warszawie z dnia 28.12.2015r. OTS-Z-PP-V.4701.2-23.2015.AB

W dniu 07.12.2015r zostało skierowane pismo do Wojewody Mazowieckiego Wydziału Prawnego w Warszawie i doręczone z dniem 14.12.2015r. Z uwagi na nie zajęcie stanowiska przez organ w terminie 14 dni, zgodnie z art. 53 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uznaje się dokonane.

W dniu 07.12.2015r zostało skierowane pismo do Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim i doręczone z dniem 08.12.2015r. Z uwagi na nie zajęcie stanowiska przez organ w terminie 14 dni, zgodnie z art. 53 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uznaje się dokonane,

W odniesieniu pozostałych organów, o których mowa w art. 53, ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym konieczność uzgodnienia nie zachodziła.

- 5. Linie rozgraniczające inwestycji określono na załączniku graficznym do decyzji.
- 6. Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik graficzny Nr 1 do decyzji składający się z 7 arkuszy ponumerowanych kolejno od 1 do 7 sporządzone na mapie zasadniczej w skali 1:1000.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca Gmina Dobrze 05-307 Dobrze, ul. T. Kościuszki 1 reprezentowana przez Wójta złożyła w dniu 26.10.2015r. wniosek w sprawie budowy sieci wodociągowej rozdzielczej na terenie działek o numerach ewidencyjnych 467/2 603/1, 604, 668, 735/1, 863 obręb Drop, działek o numerach ewidencyjnych 24/9, 24/7, 23/9, 23/7, 24/10, 24/4, 303, 72/1, 72/2, 73, 306/3, 35, 47, 75, 87/3 obręb Makówiec Duży, działek o numerach ewidencyjnych 91, 31/2, 25, 105, 106 obręb Sączocin, działek o numerach ewidencyjnych 73, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52/4, 52/1, 54, 56, 58/1, 58/2, 60/1, 62, 64, 66/1, 74/1, 75, 79, 83, 85, 87, 89, 130, 91, 93, 95/2, 35, 3, 2, 5/2, 5/5, 5/3, 9, 11, 13, 15, 19/2, 19/1, 21/1, 21/2, 23, 22/2, 24 obręb Świdrów, Gmina Dobrze.

W sytuacji braku planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – stosownie do art.4, ust.2 i art.50, ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – inwestycja wymaga określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wniosek inwestora zawierał niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52, ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.


W toku postępowania organ przeprowadził analizę, o której mowa w art. 53, ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.). W analizie tej ustalono m.in. stan prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, warunki w zakresie ochrony środowiska.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Dobrze w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

POUCZENIE:

1. Decyzja o warunkach zabudowy nie uprawnia do podejmowania jakichkolwiek działań, związanych z rozpoczęciem robót budowlanych.
2. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art.63 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
3. Zgodnie z przepisami art.63 ust.4 w/w ustawy wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów, poniesionych w związku z otrzymaną decyzją, ustalającą warunki zabudowy.
4. Decyzja może być przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.
5. Decyzja traci ważność, jeżeli inwestor nie uzyska prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane lub prawa do dysponowania nieruchomością na czas prowadzenia robót, bądź też traci to prawo.
6. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli:
 - a) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
 - b) dla tego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji (przepisu tego nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę).
7. Projekt budowlany winien być opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r. Nr 75, poz.690 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r., poz.1409 z późn. zm.).
8. Decyzję o pozwoleniu na budowę należy uzyskać w Starostwie Powiatowym w Mińsku Mazowieckim

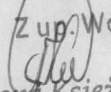

Wójt
Tadeusz Gałązka
.....
(podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego
osoby pełniącej funkcję organu lub osoby upoważnionej)

Projekt decyzji przygotowała:

mgr Agata Watola

posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650) Otrzymuje:

Wobec tego, że od niniejszej decyzji
nie wniesiono w terminie 14 dni od daty
jej doręczenia odwołania, stała się ona
ostateczna w dniu 16.03.2016r.
i podlega wykonaniu
Dobre, dnia 16.03.2016r.

Z up. Wójta

Iwona Książkowska
Sekretarz Gminy

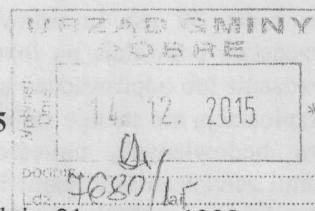
Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Warszawie
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
tel. (22) 244-90-00 do 12, fax: (22) 244-90-13
(9)

(pieczęćka)

U-2-4420-1194-15-1

DECYZJA NR 1078 / 12 / 2015

27
STAROSTWO POWIATOWE
w Mińsku Mazowieckim
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Konstytucji 3-go Maja 16
05-300 Mińsk Mazowiecki
Warszawa, dnia 08.12.2015r.



Na podstawie art. 39 ust. 1a, ust. 3, ust. 3a, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 460 z późn. zm.), art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 267), oraz uchwały nr 290/26/15 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 10 marca 2015r. w sprawie udzielenia upoważnienia Zbigniewowi Ostrowskiemu - p.o. Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.11.2015r. (data wpływu do MZDW - 23.11.2015r.) złożonego przez:

Wójta Gminy Dobre
ul. Tadeusza Kościuszki 1; 05-307 Dobre

w sprawie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 637

ZEZWALA SIĘ WNIOSKODAWCY

na lokalizację **sieci wodociągowej** (przejścia poprzeczne szt. 2) . w pasie drogi wojewódzkiej nr 637 w miejscowości Makówiec Duży działka drogowa nr ew. 303, 24/10 i 72/2 obręb - 0016 Makówiec Duży oraz w miejscowości Świdrów działka drogowa nr ew. 35 obręb 0035 Świdrów wg lokalizacji przedstawionej na mapach szt. 2 stanowiących integralną część niniejszej decyzji. Niniejsze zezwolenie obowiązuje w okresie od 08.12.2015r. do 08.12.2018r.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 (uzgodnionego niniejszą decyzją), koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych.
2. Przejścia poprzeczne sieci pod drogą wojewódzką należy wykonać metodą przecisku/przewiertu w rurze osłonowej na całej szerokości pasa drogowego, bez naruszania konstrukcji nawierzchni, uwzględniając warunek przemarzania gruntu wg obowiązujących przepisów.
3. Komory przeciskowe zlokalizować poza pasem drogowym.
4. Naruszony pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego zgodnie z przepisami i warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430.),
5. Zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi zachować minimalne odległości między istniejącymi i projektowanymi urządzeniami podziemnymi.
6. W przypadku wystąpienia kolizji z innymi urządzeniami usunięcie kolizji oraz koszty z tym związane ponosi wnioskodawca.
7. Roboty podlegają zgłoszeniu do odbioru przez Rejon Drogowy Węgrów - Siedlce.
8. Wykonać inwentaryzację powykonawczą, jeden egzemplarz przekazać do Rejonu Drogowego Węgrów - Siedlce.

Niniejsze uzgodnienie stanowi również oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane), w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy o drogach publicznych, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej, urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1 pkt. 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 637 wnioskowanego urządzenia.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków.

Decyzja jest zgodna z wnioskiem strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, za pośrednictwem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych Inwestor winien:

1. dokonać uzgodnienia z Rejonem Drogowym Węgrów – Siedlce projektu budowlanego urządzenia (przed uzyskaniem pozwolenia na budowę / zgłoszeniem robót),
2. uzyskać pozwolenie na budowę w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane lub dokonać zgłoszenia wykonywania robót. W przypadku przyłączy dokonać zgłoszenia wykonywania robót budowlanych lub bez zgłoszenia w trybie art. 29a ustawy Prawo budowlane,
3. zatwierdzić w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Mārszałkowskiego Województwa Mazowieckiego ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, 03-718 Warszawa - projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia miejsca robót na czas budowy (zgodnie z § 1 ust. 3 pkt. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określania warunków zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481),
4. uzyskać w Rejonie Drogowym Węgrów – Siedlce zezwolenie na umieszczenie przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym oraz zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Dobre
ul. Tadeusza Kościuszki 1; 05-307 Dobre

Do wiadomości:

1. Rejon Drogowy Węgrów – Siedlce
2. a/a

Decyzja Nr 1078/12/2015
z dnia 08.12.2015r.

Z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
p.o. Dyrektora
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie
mgr inż. Zbigniew Ostrowski

STAROSTA MIŃSKI
POWIATOWY OŚRODEK
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Mińsku Mazowieckim

Powiadza się, że niniejszy dokument zawiera dane geodezyjne i kartograficzne, których rzetelność została potwierdzona przez urząd gminy i powiatu, a także przez Urząd Geodezji i Kartografii w Mińsku Mazowieckim.

P.1412. 2015-09-09

identyfikator ewidencyjny materiału geodezyjnego i kartograficznego

2015-09-09

data wpisania operatu technicznego do ewidencji geodezyjnej

STAROSTA MIŃSKI

Marek Głazak
Inżynier Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Mapa wykonana bez ustalenia ograniczonych praw
rzeczowych ujawnionych w KW

STAROSTWO POWIATOWE
w Mińsku Mazowieckim
WYDZIAŁ ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA
ul. Konstytucji 3-go Maja 16
05-600 Mińsk Mazowiecki

USŁUGI GEODEZYJNE "GEOS S.C."

ul. Piłsudskiego 56 08-110 Siedlce
NIP 821-10-06-133 Regon 710326249
e-mail: geos_siedlce@wp.pl
tel. 256446261

geod. Grzegorz Borowski
Nr upr. 14105 zakres 1,2,4

GEODETA
GRZEGORZ BOROWSKI
08-100 00 3313

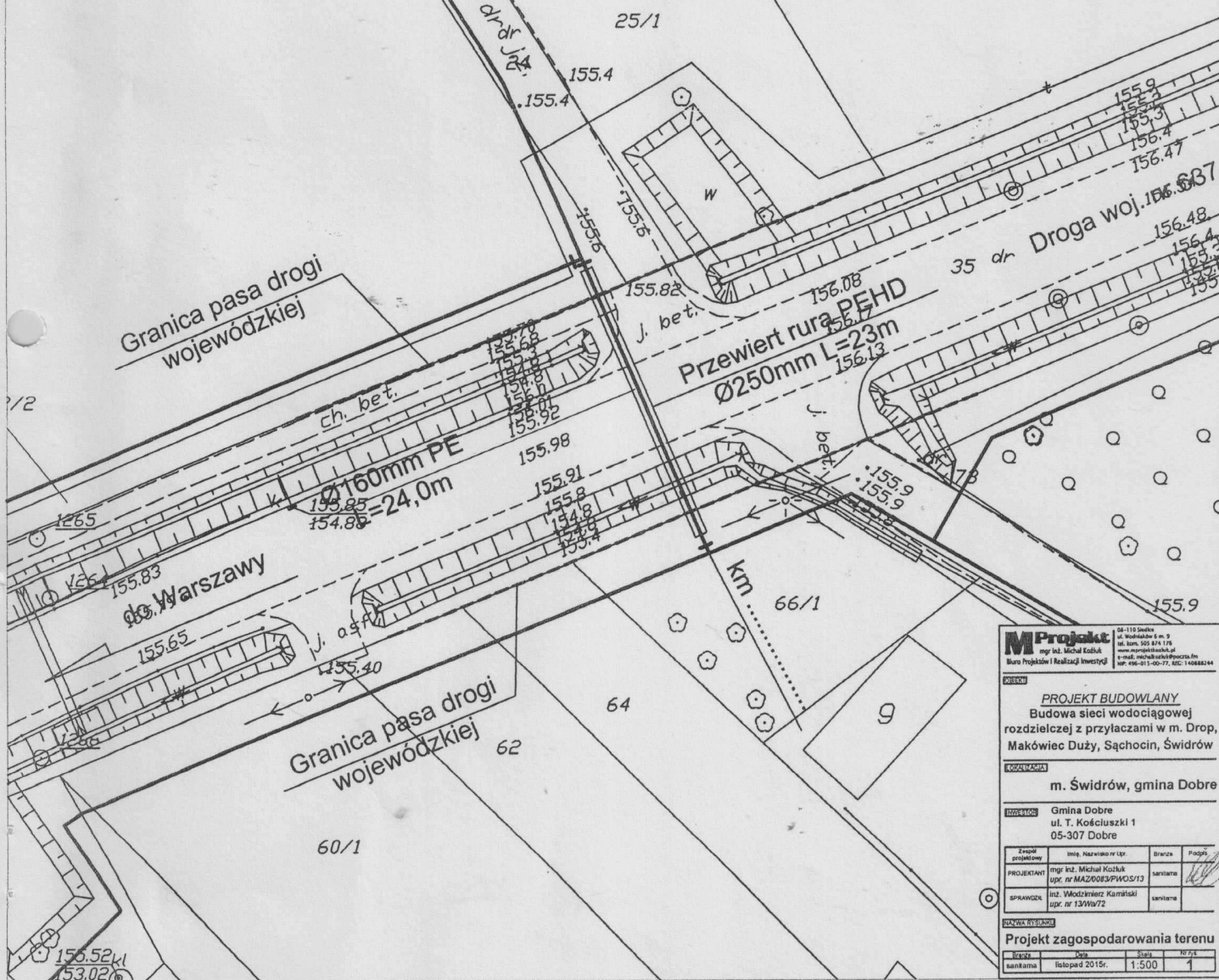
Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Warszawie
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa

Załącznik nr..... 2(2).....

Do decyzji nr..... 1048/12/2015.....

z dnia..... 08.12.2015.....

RIVa



MProjekt
08-110 Siedlce
ul. Piłsudskiego 56
tel. kom. 505 874 175
www.mprojekt.pl
e-mail: mprojekt@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY
Budowa sieci wodociągowej
rozdzielczej z przyłączami w m. Drop,
Makówiec Duży, Sączocin, Świdrów

ROZDZIAŁ
m. Świdrów, gmina Dobrze

WYKONANIE
Gmina Dobrze
ul. T. Kościuszki 1
05-307 Dobrze

Stanowisko	Imię, Nazwisko i Upr.	Strona	Prosta
Projektant	mgr inż. Michał Kuchta upr. nr MA22083/PWOS/13	1	1
Wykonawca	mgr inż. Włodzisław Kamiński upr. nr 133W/72	1	1

OPIS
Projekt zagospodarowania terenu

Skala	Data	Strona	Prosta
1:500	10.12.2015	1	1

Brande	Date	Scale	Notes
	First and 2015:	1-500	2

Mińsk Maz., dnia 30 listopad 2015r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3, i 4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 260) i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.), oraz uchwały Nr 696/2010 Zarządu Powiatu Mińskiego z dnia 13 września 2010r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Wójt Gminy Dobrze ul. Tadeusza Kościuszki 1, 05-307 Dobrze

o uzgodnienie lokalizacji sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej **Nr 2208W** Radoszyna - Drop - Nojszew w miejscowości Drop, Makowiec Duży i Sączocin gm. Dobrze

ZEZWALAM

na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej **Nr 2208W** Radoszyna - Drop - Nojszew w miejscowości Drop, Makowiec Duży i Sączocin gm. Dobrze wg lokalizacji przedstawionej na załączonych mapach stanowiącej integralną część niniejszej decyzji.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Lokalizacja sieci wodociągowej w odległości 0,40m od granicy pasa drogowego.

Budowę sieci wodociągowej należy wykonać metodą bez wykopową – **przewiertem sterowanym** oraz przejścia poprzeczne pod drogą na głębokości min 2,00m licząc od najniższej rzędnej nawierzchni drogi.

Zarząd Dróg Powiatowych, informuje inwestora sieci wodociągowej, że naruszenie pasa drogowego obliguje do odtworzenia poprzez:

a) w przypadku pobocza - odtworzenie wraz z utwardzeniem

b) w przypadku rowu przydrożnego obliguje do odtworzenia poprzez wykopanie rowu, obsianie trawą i ewentualne umocnienie,

c) w przypadku naruszenia pasa jezdni należy odtworzyć nawierzchnię jezdni "połową szerokości" jak dla drogi o ruchu kategorii **KR 3**.

Połączenie nawierzchni istniejącej a z nowo układaną oraz z krawężnikiem należy uszczelnić taśmą asfaltową.

2. W przypadku wystąpienia kolizji w/w urządzenia z elementami pasa drogowego, podczas rozbudowy dróg powiatowych, właściciel urządzenia – niezwłocznie po wezwaniu i na własny koszt - dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.

3. Zarząd Dróg Powiatowych nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia sieci wodociągowej przy robotach utrzymaniowych na w/w drodze.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy o drogach publicznych jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, także służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1, pkt. 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ustawy, uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej przedmiotowego urządzenia. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

POUCZENIE

Na mocy uchwały Nr 696/10 Zarządu Powiatu Mińskiego z dnia 13 września 2010r. w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych w imieniu Zarządu Powiatu, wyrażam zgodę na dysponowanie działkami nr ew. 467/2, 306/3 i 91 budowa sieci wodociągowej.

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projektu budowlanego obiektu lub urządzenia o którym mowa w ust. 3;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dotyczącego;
 - prowadzenia robót w pasie drogowym uzupełniony o projekt organizacji ruchu lub sposób zabezpieczenia robót na czas trwania budowy,
 - umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia.

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia otrzymania.

zał. mapa z naniesioną lokalizacją

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. A/a

oprac.: Elżbieta Zgódk



Dyrektor

Andrzej Solonek

Referat Geodezyjnej Ewidencji
Sieci Uzbrojenia Terenu
w Wydziale Geodezji i Kartografii
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Kościuszki 3
tel. (025) 759 87 50
zud@powiatminski.pl
zkups@powiatminski.pl

Mińsk Mazowiecki, dn. 14.01.2016 r.



Z up. Starosty

Krystyna Wilk

Kierownik Referatu

Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu

PROTOKÓŁ NR G.6630.5.2016

**z narady koordynacyjnej w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
przeprowadzonej na posiedzeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego
w Mińsku Mazowieckim**

Lokalizacja obiektu: Drop, Makówiec Duży, Świdrów, Sączocin, gm. Dobre

Przedmiot narady koordynacyjnej: sieć wodociągowa z przyłączami

Wnioskodawca: Projektant – Michał Koźluk

Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji „M-Projekt”

08-110 Siedlce, ul. Wodniaków 6 m.9,

Data wpływu wniosku 14.01.2016.r.

Przewodnicząca narady koordynacyjnej: Krystyna Wilk – Kierownik Referatu
Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1.	Oznaczenie podmiotu: Urząd Gminy Dobre 05-307 Dobre, ul. Kościuszki 1	Imię i Nazwisko p. Aneta Ciszewska
	Stanowisko/uwagi: kei uwag	Podpis
2.	Oznaczenie podmiotu: PGE Dystrybucja S. A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Mińsk Mazowiecki, 05-300 Mińsk Mazowiecki, ul. Warszawska 218	Imię i Nazwisko p. Leon Jurek
	Stanowisko/uwagi ba uwag	Podpis

3.	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Orange S.A., 00-105 Warszawa, ul. Twarda 18	Imię i Nazwisko Brak umocowanego przedstawiciela NIEODBIENI
	Stanowisko/uwagi: /	Podpis M
4.	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Sokołów Podlaski Inspektorat w Mińsku Mazowieckim 05-300 Mińsk Mazowiecki, ul. Huberta 37	Imię i Nazwisko p. Marianna Prus
	Stanowisko/uwagi: bez uwag	Podpis H S
5.	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Zarząd Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim, 05-300 Mińsk Mazowiecki, ul. Warszawska 219	Imię i Nazwisko p. Witold Koseski
	Stanowisko/uwagi: bez uwag	Podpis W
6.	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie Rejon Drogowy Węgrów – Siedlce 07-100 Węgrów, ul. Gdańska 52	Imię i Nazwisko p. DARIUSZ Kowalczyk Dariusz
	Imię i Nazwisko bez uwag	Podpis Dariusz
7.	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Wydział Architektury i Budownictwa, 05-300 Mińsk Mazowiecki, ul. Konstytucji 3-go Maja 16	Imię i Nazwisko p. Iwona Warszawska - Łutko Iwona
	Stanowisko/uwagi: bez uwag	Podpis W
8.	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Wnioskodawca: Projektant	Imię i Nazwisko p. Michał Koźluk
	Stanowisko/uwagi: /	NIEODBIENI Podpis M

ODPIS

Z up. Starosty

Krystyna Wilk
Kierownik Referatu

Gondziejowej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu

Uwagi własne:

PROJEKT SIECI WODOCIĄGOWEJ PRZEBIEGA W ZBLIŻENIU DO
PUNKTÓW OSMOJĄ GEODEZYJNYCH. W PUNKTACH WSKAZANIA
INTERESU NA WŁASNY KOSZ ZŁEPI JEJEDYNOŚĆ AMKONAMISMA
GEODEZYJNEGO ODTWORZENIE PUNKTÓW AMKONAMISMA (zmk. 9.)

W naradzie koordynacyjnej nie uczestniczył wezwany przedstawiciel:

- dot. p-ktu... 3
- dot. p-ktu... 8
- dot. p-ktu...
- dot. p-ktu...

O terminie i miejscu narady powiadomiono przedstawicieli:

- Pismem G.6631.10.2015 z dn. 10.12.2015 r. – dot. p-ktu 1-7
- osobiście, dn. 5.01.2016 r. – dot. p-ktu 8
- pocztą e-mail, dn. – dot. p-ktu...
- telefonicznie, dn. 12.01.2016 – dot. p-ktu... 6

ODPIS

Z up. Starosty

Krystyna Wilk
Kierownik Referatu

Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu

Przewodnicząca Narady Koordynacyjnej:

Z up. Starosty

Krystyna Wilk
Kierownik Referatu

Geodezyjnej Ewidencji Sieci Uzbrojenia Terenu